



所在地	魚津市 江口1579-6			
賃貸・売却の別	売家 450万円			
	空家となった時期	令和5年 4月 頃		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和47年
	建築面積	121.49㎡	延床面積	153.2㎡
間取り	部屋数(1階)	4部屋	部屋数	2部屋
設備状況	水道	井戸	ガス	単独
	風呂	有	トイレ	汲取り
	下水道(接続)	接続可	駐車場	あり(2台)
	修繕の必要箇所	井戸のポンプ故障		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	330.03㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	なし	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	富山地方鉄道 経田駅	まで	2.4km
		あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	2.4km
	市役所	魚津市役所	まで	2.1km
	IC	魚津IC	まで	2.9km
	スーパー コンビニ	原信	まで	600m
		セブンイレブン(江口店)	まで	800m
小学校 中学校	経田小学校	まで	2.4km	
	東部中学校	まで	1.4km	
最寄バス停	魚津神経サナトリウム前 (天神ルート)	まで	60m	
特記事項 ※物件 アピール等				